

Obec Paňa ,  
Obec Paňa, č. 26, 951 05 Veľký Cetín, IČO: 00308366

## OZNÁMENIE

### o začatí obstarávania návrhu územnoplánovacej dokumentácie územného plánu obce Paňa

Obec Paňa, zastúpené starostom Ing. Milan KORENČI ako príslušný orgán územného plánovania podľa § 6 ods. 2 písm. b) a v súlade s § 31 ods. 6 zákona č.200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov oznamuje začatie obstarávania územnoplánovacej dokumentácie.

#### Výzva:

Obec Paňa, ako orgán územného plánovania príslušný podľa § 6 ods. 2 písm. b) v spojení s § 11 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o územnom plánovaní“), oznamuje začatie obstarávania Územného plánu obce Paňa (ďalej len „ÚPN O“) na základe ustanovenia § 29 ods. 2 zákona o územnom plánovaní. ÚPN O predstavuje strategický dokument, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia celého územia obce. Určuje hlavné smery komplexného rozvoja obce, stanovuje základné podmienky a vytvára predpoklady pre udržateľný územný rozvoj obce s určením rámcových požiadaviek štátu z hľadiska ochrany, obnovy a tvorby krajiny, ochrany prírody, ochrany, zachovania a rozvíjania historického a kultúrneho dedičstva, hospodárskeho a sociálneho rozvoja, obrany a bezpečnosti štátu a z hľadiska dodržania medzinárodných záväzkov v oblasti životného prostredia a územného rozvoja. Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN O, ktorého súčasťou je návrh Zadania ÚPN O, je zverejnené na webovej stránke obce: <https://www.obecpana.eu/-uradna-tabula> , tiež na úradnej tabuli a v Obecnom úrade. Spracovateľom návrhu zadania je úrad obce v spolupráci s odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie Ing. arch. Milan Chmura, preukaz odbornej spôsobilosti č.397, mobil: 0903 018 721. K zverejnenému návrhu zadania je možné podávať písomné podnety, návrhy a pripomienky v termíne od 19.12.2024 do 19.01.2025. Podnety, návrhy a pripomienky je možné podávať, do elektronickej schránky obce Paňa, do podateľne úradu a poštou na adresu Obecny úrad Paňa, č. 26, 951 05 Veľký Cetín. Za deň doručenia sa považuje, deň odoslania do elektronickej schránky úradu a deň podania v podateľni úradu. Súčasťou oznámenia je návrh zadania územného plánu a oznámenie o spracovaní strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“), ktoré je zverejnené na Enviroportáli <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-pana> a je možné podávať k nemu pripomienky do 15 dní od jeho zverejnenia podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Podľa §12 je odborne spôsobilou osobou Ing. arch. Milan Chmura.

Orgán územného plánovania v súlade s §29 ods. 5 zákona o územnom plánovaní vyzýva občanov, fyzické a právnické osoby na predkladanie písomných podnetov, návrhov a pripomienok v lehote najmenej 30 dní od zverejnenia oznámenia o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie.

Dátum zverejnenia:  
19.12.2024

Ing. Milan KORENČI  
starosta

Dátum ukončenia zverejnenia:  
19.01.2025

## Rozdeľovník

1. Ministerstvo zdravotníctva SR, inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
2. Ministerstvo dopravy SR, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava
3. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava ,
4. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy sekcia geológie a prírodných zdrojov, Štúrovo nábrežie 1, 812 35 Bratislava
5. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor strategických činností, oddelenie regionálneho rozvoja a územného plánovania, Rázusová 2915/2A, 949 01 Nitra
6. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra, Novozámocká 3976/67D, 949 05 Nitra
7. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a zložiek ŽP kraja, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
8. Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
9. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
10. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany vôd, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
11. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany ovzdušia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
12. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie odpadového hospodárstva, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
13. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie EIA, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
14. Okresný úrad v Nitre, odbor krízového riadenia, Štefánikova 69, 949 01 Nitra
15. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra,
16. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova 69, 949 01 Nitra
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova trieda 58, 949 63 Nitra
18. Regionálna veterinárna a potravinová správa Nitra , Akademická 1, 94901 Nitra
19. Obvodný banský úrad v Bratislave Mlynské nivy 44/b , 821 09 Bratislava
20. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra
21. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava,
22. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., OZ Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku č. 834/3, 921 80 Piešťany
23. Dopravný úrad SR, divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
24. Dopravný úrad SR, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
25. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava
26. Železnice SR Bratislava, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava,
27. Slovak Telecom a. s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava,
28. Orange Slovensko, Metodova 8, 821 08 Bratislava,
29. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9,921 01 Piešťany
30. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a. s., , Nábr. Za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra,
31. Západoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Továrnicka 2208, 955 55 Topoľčany,
32. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava,
33. Západoslovenská distribučná, a. s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1.
34. Slovenská správa ciest, Bratislava, Miletičova 19, 826 19 Bratislava,
35. Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava,
36. HYDROMELIORÁCIE, š. p., Vrakuňská cesta 29, 825 63 Bratislava
37. Obec Vinodol, 473/29, 951 06 Vinodol
38. Obec Lúčnica nad Žitavou, 230, 951 88 Lúčnica nad Žitavou
39. Mesto Vrábľa, Hlavná 1221, 952 01 Vrábľa
40. Obec Klasove, 108, 951 53 Vrábľa
41. Obec Golianovo, 400, 951 01 Golianovo
42. Obec Veľký Cetín, Nová 700/2, 951 058 Veľký Cetín
43. Obec Michal nad Žitavou, 162, 941 62 Michal nad Žitavou